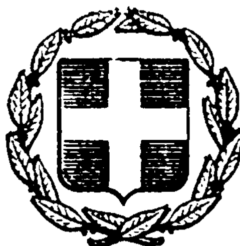


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
330

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 6946/80 (1).

Περὶ καθορισμοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ Καταστήματος Ἀρμενίου στὸ Νομὸ Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ Α' 288/1923) «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν», ὅπως τοῦτο τροποποιημένο ἰσχύει σήμερα καὶ εἰδικώτερα τὰ ἄρθρα 2 καὶ 9 αὐτοῦ.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ Α' 47/1968) «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ Α' 220/1971).

3) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως, ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ Α' 220/71).

4) Τὸ ἀπὸ 1929 σχέδιο διανομῆς τῆς Κοινότητος (Δ. 16.11.1929 ΦΕΚ 418/1929.

5) Τὰ ἀποτελέσματα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ πληθυσμοῦ τοῦ Κράτους, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ὁ πληθυσμὸς τῆς Κοινότητος Ἀρμενίου εἶναι μικρότερος τῶν 20.000 κατοίκων.

Καὶ ἀκόμη:

α) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 45/80 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ὁ χαρακτηρισμὸς χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ Καταστήματος.

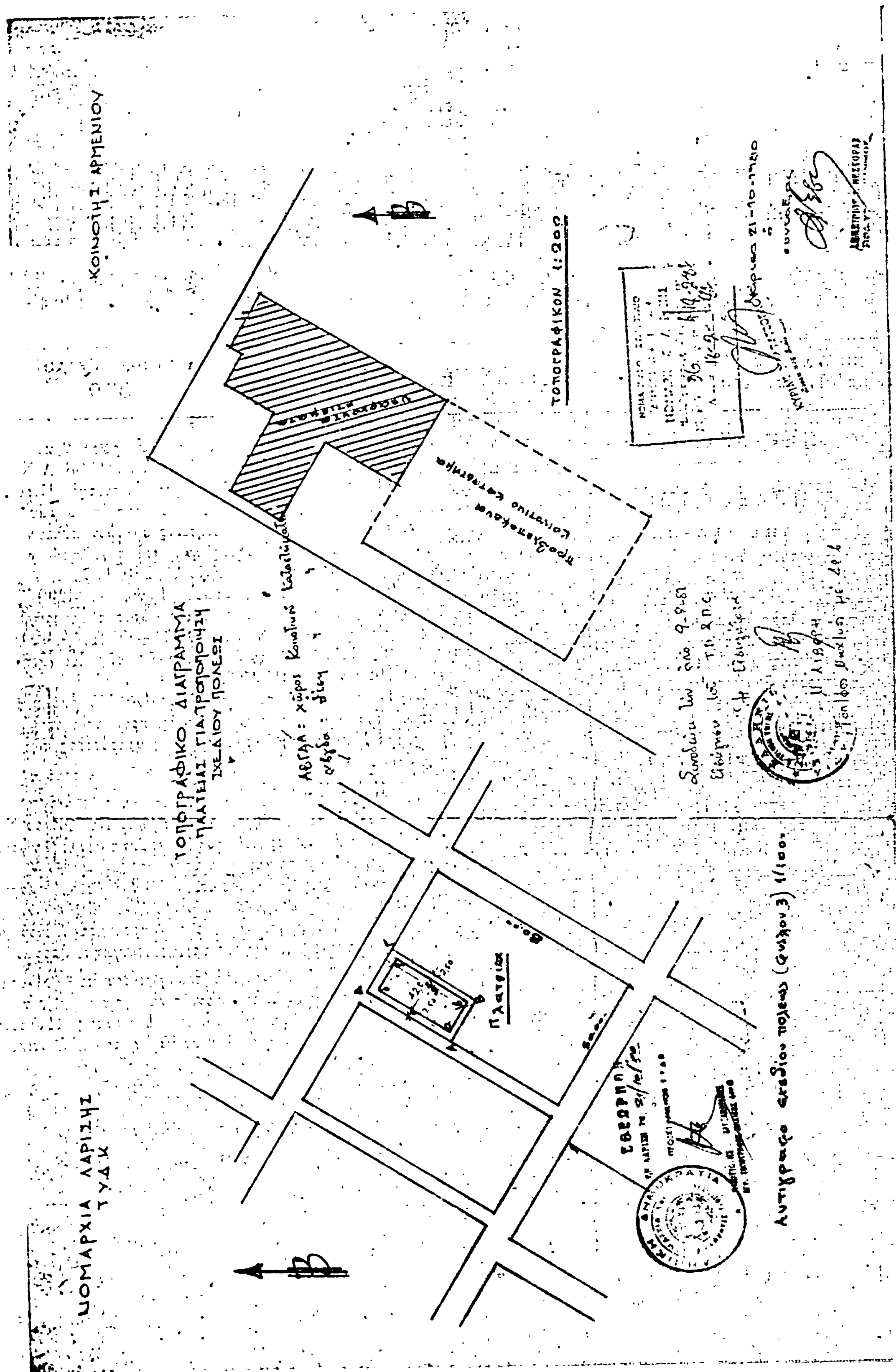
β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 36/πρακτ. 4/18.2.81 τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. μὲ τὴν ὁποία διατυπώνεται σύμφωνη γνώμη γιὰ τὸν προτεινόμενο καθορισμὸ τοῦ προαναφερομένου χώρου, σὰν ἐπιβαλλόμενο ἀπὸ λόγους κοινῆς ἀνάγκης, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ τοῦ γηπέδου ποὺ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τὸ συνοδευτικὸ τῆς παρούσας καὶ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Ο.Ε. σὰν χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση τοῦ Κοινοτικοῦ Καταστήματος.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευτεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΡΜΕΝΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ 1:200
Πλατεία
Αντίγραφο σχεδίου πόλεως (φύλλον 3) 1/1000

Ἀριθ. 238/2154 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου τῆς Ἀμαλίας Φασουλάκη ἀποκλειομένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως Ἱεράπετρας καὶ καθορισμοῦ ὅρων δομήσεως αὐτοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψη:

1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὸ Ν. 1032 «περὶ συστάσεως Υ.ΧΟ.Π. (ΦΕΚ. 57Α/14.3.80).

4) Τὸ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κ.λπ. τοῦ Κράτους καὶ ἰδιαίτερα τὰ ἐνοποιημένα ἄρθρα 43, 44, 45 σχετικὰ μὲ οἰκόπεδα ἀποκλειόμενα ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ οἰκοδομήσιμα σύμφωνα μὲ προϋποθέσεις ποὺ καθορίζονται μὲ ἀπόφαση Νομάρχη.

5) Τὴν ἀπὸ 16.2.81 εἰσήγηση τοῦ Πρ/νου τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας πρὸς τὸν Νομάρχη Λασιθίου, ἀποφασίζουμε:

Τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκοπέδου τῆς Ἀμαλίας Φασουλάκη ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΕΖΗΙΚΓΓ' ΣΔΑΠΡΞΟΑ ἐμβαδοῦ 110.97 M^2 ὅπως αὐτὸ ἀποτυπώνεται στὸ ἀπὸ 19.1.1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Ὑπομηχανικοῦ Αὔγουστου Χάϊτα θεωρημένου ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας, σὰν οἰκοδομήσιμο ἐπειδὴ ὑπῆρχε ἀποκλειόμενο ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ δὲν εἶναι δυνατὸν νὰ τακτοποιηθῆ, μὲ τοὺς παρακάτω ὅρους δομήσεως.

Σύστημα δομήσεως συνεχὲς
Ἀριθμὸς ὀρόφων 2
Ποσοστὸ καλύψεως 70%
Μέγιστο ὕψος κατὰ Γ.Ο.Κ.

Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγ. Νικόλαος, 17 Μαρτίου 1981

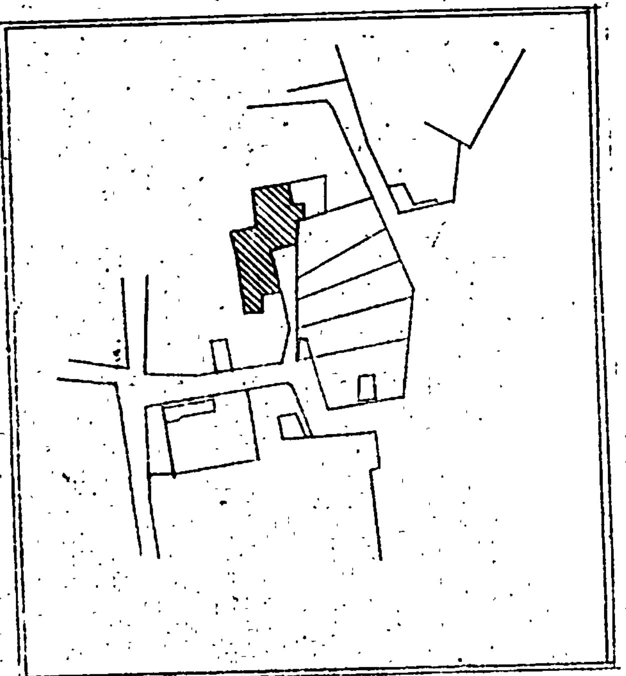
Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

Τοπογραφικόν διάγραμμα
Αγαπίας Βασιλάκη
εις Κράπετρα Κλ. 1/100

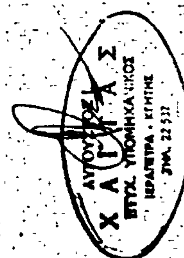
Εμβαδόν οικοπέδου

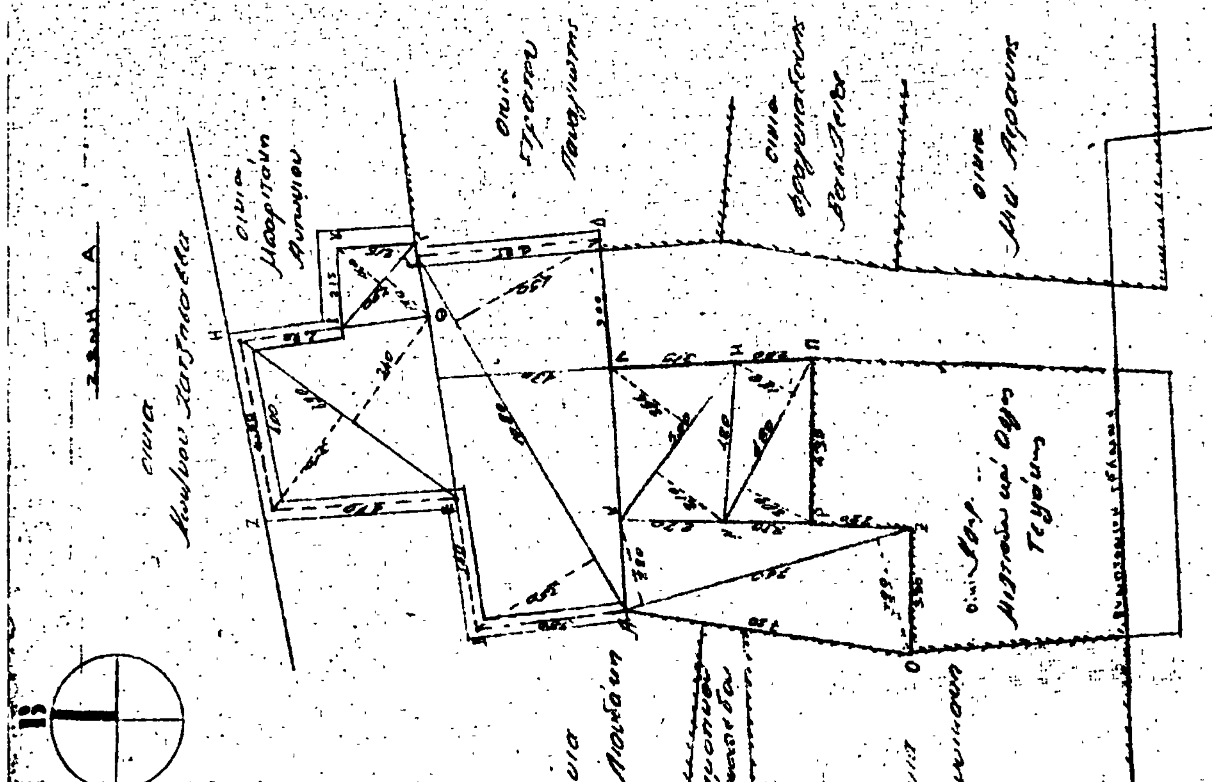
Α-Β-Γ-Δ	1/2 × 10.80 × (2.50+3.50)	= 13.20	
Ε-Ζ-Η-Θ	1/2 × 6.90 × (3.10+3.10)	= 22.12	
Ι-Θ-Γ-Κ	1/2 × 2.90 × (1.60+1.20)	= 1.08	58.60 m²
Λ-Κ-Ζ-Ο	1/2 × 7.60 × (3.20+2.20)	= 20.52	
Λ-Π-Η-Ν	1/2 × 5.00 × (2.10+2.50)	= 11.65	32.17 m²
Ν-Μ-Π-Ρ	1/2 × 1.80 × (2.00+4.80)	= 9.12	9.12 m²
	Σύνολον		110.97 m²

Απόσπασμα σχεδίου πόλεως



ΘΕΜΑ	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΦΑΣΟΥΛΑΚΗ ΑΜΑΛΙΑ
ΘΕΣΙΣ	ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
ΜΟΡΦΗ	ΤΟΠΟΓΡ. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. ΗΜΕΡ.	1:100 19.3.80 ΑΡΘ.
ΑΡΧ. ΓΡΑΦΕΙΟΝ	ΜΙΧΑΗΛ Κ. ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ ΧΑΪΤΑΣ
ΕΔΡΑ	ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ ΚΡΗΤΗΣ Τ. 22537





Ἀριθ. Τ.Π. 2404 (3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ Καταστήματος στὴν Κοινότητα Ψυχικοῦ Ν. Σερρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως.
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Ν.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιότητος κλπ. τῶν Περιφερειακῶν Ἀρχῶν Ὑπουργῶν Δ.Ε.
4. Τὸ ἄρθρο 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Π. Δ/τος «περὶ ΓΟΚ», ποὺ διατηρήθηκε καὶ μὲ τὸν ΓΟΚ τοῦ 1973.
5. Τὰ ἄρθρα 1, 2, 3, 9, 29 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. ὅπως μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν.
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ συνεπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α/71).
7. Τὴν 46/80 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ψυχικοῦ «περὶ καθορισμοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ Καταστήματος».
8. Τὴν 138/17/24.10.1980 γνωμοδοτικὴ πράξη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία ὁμοφώνως γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ Καταστήματος στὴν Κοινότητα Ψυχικοῦ.
9. Τὸ συνταχθὲν ἀπὸ τὸ Τμῆμα Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, τοπογραφικὸ διάγραμμα, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Κοινοτικοῦ Καταστήματος στὴν Κοινότητα Ψυχικοῦ στὴ θέση ποὺ φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα τῆς ὑπογραφῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

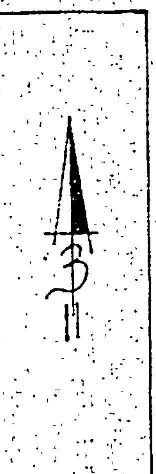
Σέρρες, 13 Ἀπριλίου 1981

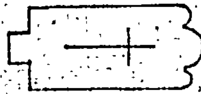
Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

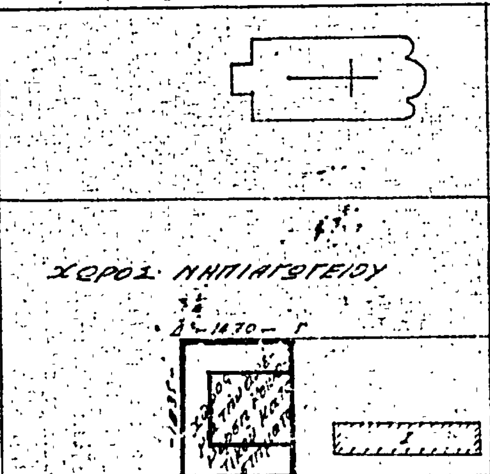
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΠΟΛΕΩΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Χαρακτηρισμός Χώρου
Για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος
στο Ψυχικό

Κλίμαξ 1/500







οἰκισμός πρὸ τοῦ 1923

ΕΓΚΡΙΘΗ
Μετὰ τὴν ... ἀπόφαση
ὁ Νομάρχης



Παν. Γεβτσούλας

Σέρραι 10-3-1981
Ἡ Συντάξας
Αρ. Στόριου
Σχεδ. με 6ο Β.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρραι 17-3-1981
Ἡ Προϊστ. Τμ. Πολ. Πολ. Έργω
Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ. με 6ο Β.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας οἰκοπέδου κειμένου εἰς τὴν θέσιν Ραδιοφωνία τοῦ Δήμου Ν. Λιοσίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Παραμυθιᾶς.

Ἡ Ἑλένη σύζ. Φραντζέσκου Νάζου τὸ γένος Ἀθανασίου Καραλῆ, κάτοικος Ν. Λιοσίων ὁδὸς Ἀλεξάνδρας 9, κατέθεσε εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς διακοσίας δέκα τρεῖς χιλιάδας ὀκτακοσίας πεντήκοντα δραχμὰς (213.850) ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 629443/3.6.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἀνωτέρω ταμείου, ἐπὶ σκοπῷ καταβολῆς ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἐκτάσεως $μ^2$ 47.50, οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως κειμένης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Παραμυθιᾶς τοῦ Δήμου Ν. Λιοσίων (Ραδιοφωνία), δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 63/1980 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω διανοίξεως ὁδοῦ τῆς ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Δυτ. Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Χ6874/502/80 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Δυτικῆς Ἀττικῆς, προσδιορισθείσης δὲ τῆς προσωρινῆς τιμῆς μονάδος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 455/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν εἰς δραχμὰς 3.500 κατὰ $Μ^2$, ἀποδοτέαν εἰς τὸν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησόμενον δικαιοῦχον.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἰουνίου 1981

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚ. ΜΠΟΓΕΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐπ. Ἀθ. 21808/5.6.81)